

Résidence hôtelière en coeur de village – sur la route du Tour de France

Immeuble en très bon état

Un niveau d'investissement global important

Nombreuses possibilités

-location saisonnière (activité existante)

Actuellement 70 K € de CA et historique de 120 K€

-location LMP ou LMNP

-Location « résidentiel classique »

–

-Studios 450 € à 10800

-4 et 5 pièces 600 € à 21600

-6 et 7 pièces 700 € à 25200

-Commerces à 15000

-Local libre à 4200

–

84 000 € brut – TF de 4800 €

Revenu net 70 000 € soit 7,5 % de rendement