

Hôtel bureau en bord de mer

REF H0 -768

Hôtel bureau à vendre à proximité des plages ,

Affaire idéale pour une reconversion ou professionnels en quête de qualité de vie.

L'emplacement de cet hôtel de 24 chambres est idéal, au coeur d'une ville touristique du bord de mer.

Les clients ont seulement une centaine de mètres à parcourir pour se retrouver sur la plage.

L'hôtel est classé 3 étoiles. De nombreux travaux de mise en conformité ont été réalisés et l'outil de travail est prêt à travailler . 16 chambres sont orientées côté mer et 8 coeur de ville.

L'hôtel est actuellement exploité de façon saisonnière et est fermé 5 mois de l'année;

Le CA HT avoisine les 300 000€

EBE retraité environ 129 000€ soit 43 % du CA