

# Centre de Vacances à vendre 200m télésiège Hautes alpes

Emplacement idéal pour ce centre de vacances dans grande station de ski des Hautes Alpes, vendu avec bail professionnel en cours jusqu'en juillet 2023. Même locataire depuis 1995. Nombreux investissements réalisés ( plus de 400 000€) . Une surface de plancher d'environ 1500 m<sup>2</sup> qui se répartissent entre un bâtiment principal et un grand chalet indépendant. Domaine skiable de 1 650 m et 2 780 m d'altitude. Ce domaine compte environ 180 kilomètres de pistes, plus de 100 pistes et environ 55 remontées mécaniques dont 1 télécabine, 1 télépulsé et 7 télésièges débrayables.

\*\* honoraires charge vendeur