

# **Gîte de groupe à vendre – Vallée de l'Ubaye**

## **Gîte de groupe à vendre à moins de 2 km d'une station de ski alpin avec accès par navettes gratuites**

Ce bien offre de nombreuses possibilités :

- Développement de l'activité actuelle , gîte d'étape et gîte de groupe par un meilleur référencement du site internet et une commercialisation plus dynamique
- Réhabilitation des bâtis en plusieurs lots – Actuellement un peu plus de 500 m<sup>2</sup> de surface de plancher

Le prix de cession de cet ensemble immobilier qui comprend le fonds de commerce et le foncier en fait une réelle opportunité pour tout projet de reconversion professionnelle avec une qualité de vie exceptionnelle ou projet immobilier avec perspective de rendement locatif.

Sur parcelle de 1000m<sup>2</sup> environ